

## OTSUS

Rõude

18.06.2026 nr 1-3/26-33

### **Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande eelnõudele arvamuse avaldamine Piirsalu ja Aidu alade osas**

Kaitseministeerium edastas 29.04.2026 [kirja](#) nr 12-1/26/99 „Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande eelnõude esitamine arvamuse avaldamiseks Piirsalu ja Aidu alade osas“ Lääne-Nigula Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks.

Vabariigi Valitsus kehtestas 22.08.2025 korraldusega nr 151 osaliselt kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu Pärnu 1 ala ja Põhja-Kiviõli ala osas. ([Korraldus](#)).

Korralduses antud otsusega seadis Vabariigi Valitsus Kaitseministeeriumile ülesandeks selgitada välja eelvalikualade Piirsalu ja Aidu osas kasutuselevõtmise vajadus välja hiljemalt viie aasta jooksul 22.08.2025 korralduse nr 151 andmisest. Kaitseministeerium otsustas REP-i menetluse viia lõpuni ka Piirsalu ja Aidu aladel.

REP-i ja KSH esimese etapi aruande eelnõud Piirsalu ja Aidu alade osas ning dokumentide lisad on kättesaadavad Kaitseministeeriumi kodulehel: [Kaitsetööstuspark](#).

Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneering ja sellega kaasnev keskkonnamõju strateegiline hindamine algatati Vabariigi Valitsuse 15.02.2024 korraldusega nr 40. Perioodil 06.2024 – 08.2025 viidi läbi asukoha eelvalik ja selle keskkonnamõju strateegiline hindamine. Planeering kehtestati osaliselt (asukoha eelvaliku etapi alusel) Vabariigi Valitsuse 22.08.2025 korraldusega nr 151 Pärnu I ja Põhja-Kiviõli alade osas.

Piirsalu ja Aidu alade osas jätkati asukoha eelvaliku menetlust. Asukoha eelvaliku ja mõjude hindamise, sh keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruandes leiti, et kuigi Piirsalu ja Aidu alad ei ole kaitsetööstuspargi jaoks eelistatud asukohad, on need siiski sobilikud toetamaks riigi eriplaneeringu eesmärki, kuid seda erinevate tingimuste tõttu, kas väiksemas mahus või teatavate piirangutega. Aruandes seati tingimus, et kui planeeringu koostamise korraldaja otsustab Piirsalu ja/või Aidu alade puhul planeeringu protsessi jätkata, tuleb täpsustada ja täiendada planeeringulahendust, sh kõik nende alade kohta tehtud uuringud, ekspertiisid jms üle vaadata ja neid vajadusel ajakohastada, ning seejärel läbi viia nõutud planeerimisseaduse kohane menetlusprotsess. Käesolev aruanne aitab täita eelmainitud eesmärki ajakohastamiseks ja täpsustamiseks mõjude hinnanguid Piirsalu ja Aidu alade puhul.

07.05.2026 toimus Piirsalus kohalikule kogukonnale suunatud arutelu planeeringu lahenduse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise materjalide esialgseks tutvustamiseks.

MTÜ Piirsalu Küla Selts, MTÜ Pärnelt Siin ja kogukonna liikmed esitasid 05.06.2026 Lääne-Nigula Vallavolikogule ja Kaitseministeeriumile [ühispöördumise](#), milles väljendatakse seisukohta, et Piirsalu eelvalikuala ei ole sobiv asukoht lõhkeaine-, lõhkematerjali-, laskemoonaga keemiatööstuse rajamiseks ning taotletakse Piirsalu ala välistamist kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu asukohavalikust.

Pöördumises on välja toodud tingimused juhuks, kui siiski kaalutakse Piirsalu ala riigi eriplaneeringu menetlusega jätkamist:

1. Koostada planeeringu detailne lahendus, mitte planeeringu kehtestamist üksnes asukoha eelvaliku alusel;
2. Nõuda kõigi tehnoloogiliste valikute, käideldavate ainete, ladustamismahtude, jäätmekäitlusviiside ja heiteallikate avalikustamist sellises detailsuses, mis võimaldab mõjusid sisuliselt hinnata.
3. Nõuda sõltumatut riskianalüüsi, mis käsitleb A- ja B-kategooria suurõnnetuse, plahvatuse, tulekahju, ohtlike veoste, avapõletamise, sõjaohu, sabotaaži, drooni- ja küberriski stsenaariume;
4. Nõuda sõltumatut põhjaveeuuringut koos erakaevude inventuuri, lähteseire, modelleerimise ja hüvitusmehhanismiga;
5. Nõuda pinnaveeuuringut Lepaste oja, Piirsalu jõe ja Vihterpalu jõe vesikonna ulatuses, sh kriitilise madalvee ja lõheliste elupaikade/kudemisalade käsitlemist;
6. Nõuda välisõhu, mürataseme, impulssmüra, vibratsiooni ja sadestumise modelleerimist halvimates ilmastikuoludes;
7. Nõuda rutiinse avapõletamise ja avadetoneerimise välistamist planeeringutingimusena;
8. Nõuda Natura hindamist ja liigiinventuure välitöödega, sh metsise, kanakulli, vääriselupaikade, rohevõrgustiku ja barjääriefekti käsitlemist;
9. Nõuda kumulatiivse mõju hindamist koos Risti päikesepargi, Risti tuulepargi, EstLink 3, karjääride/maardlate, metsanduse ja muu taristuga;
10. Nõuda sõltumatut sotsiaalmajanduslikku analüüsi, mis käsitleb vara väärtust, kindlustust, elanike tervist, turvatunnet ja kogukonna arenguvõimalusi;
11. Nõuda, et kõik seireandmed, avariinfo ja keskkonnaandmed oleksid avalikud reaalajas või lühikese viitega ning kogukonnal oleks esindatus järelevalves;
12. Nõuda siduvat kahjuhüvitus- ja garantiimehhanismi enne ehitamist, mitte pärast kahju tekkimist.

Pöördumises esitatud tingimused väljendavad eelkõige piirkonna keskkonna ja turvalisuse teemasid, mida on vajalik planeerimismenetluses täiendavalt arvesse võtta ning planeeringu dokumente täpsustada ja täiendada.

Piirsalu ala osas jätkab Kaitseministeerium riigi eriplaneeringu menetlust põhjaruandes määratud eelvalikuala piires, kuid täpsustatakse kaitsetööstuspargi ala piire. Kaitsetööstuspargi ala suuruseks kujuneb ca 74,72 ha.

Planeeringu senise menetluse käigus on Piirsalu ala osas tehtud asjakohased uuringud, mis võimaldavad järeldada, et antud alade puhul puuduvad välistavad tegurid kaitsetööstuspargi rajamiseks ning KSH aruanne seab aladele konkreetsed keskkonnatingimused, mida peab täitma.

Võttes aluseks Kaitseministeeriumi poolt 29.04.2026 esitatud kirja nr 12-1/26/99 ning planeerimisseaduse § 37 lõiked 1 ja 3, haldusmenetluse seaduse § 40 lõike 1, Lääne-Nigula valla üldplaneeringu, REP-i ja KSH esimese etapi aruande eelnõud Piirsalu ja Aidu alade osas ning dokumentide lisad ja Lääne-Nigula Vallavalitsuse ettepaneku, Piirsalu piirkonna esitatud ühispöördumise ning tutvunud Kaitseministeeriumi poolt esitatud dokumentidega, Lääne-Nigula Vallavolikogu

#### **o t s u s t a b:**

1. Nõustuda Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu menetluse jätkamisega Piirsalu ala osas.

2. Lääne-Nigula vald annab arvamuse Kaitsetööstuspargi riigi eriplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande eelnõudele järgmiselt:

2.1 Kaitsetööstuspargi rajamisel ja tegevusega suureneb olulisel määral nii riigi kui ka kohalike teede liikluskoormus. Seega on vajalik kaitsetööstuspargi rajamise käigus rekonstrueerida planeeringualale viiv Baasi tee ja 16151 Risti-Kuijõe tee koos kergliiklusteega Piirsalu küla tiheasustusosal.

2.2. Pargi tegevus vajab stabiilset elektrivarustust ja internetiühendust. Projekteerimisel arvestada elektri, side ja internetiühenduse stabiilsusega. Seega on oluline, et kaitsetööstuspargi rajamisel arvestatakse ka lähipiirkonna külade ühendustega ning tagatakse, et pargi tegevus ei mõjuta negatiivselt piirkonna elektrivarustust või side- ja internetiühendust.

2.3. Kaitsetööstuspargi tegevusega kaasnevad mürahäiringud ja suureneb veekasutus. Lisaks satuvad välisõhku ka heitmed. Seega on oluline, et juba pargi kavandamisel lähtutakse eeldusest, et tegevuses järgitakse keskkonnanõudeid ja müranorme, on vajalik mõõta ja dokumenteerida kõigi mõjutsoonis (2 km) asuvate puur- ja salvkaevude veetase ning analüüsida kaevuveest relevantseid joogivee kvaliteeti mõjutavad näitajad. Avapõletamisele eelistada kinnist tehnoloogiat ning suitsugaaside puhastamist.

2.4. Kaitsetööstuspargi tegevus ei tohi takistada Risti osavallas seniseid välja kujunenud tegevusalasid.

2.5. Toetada riigi poolt varjumiskohtade korrastamist ja rajamist Piirsalu ja Risti piirkonnas.

2.6. Kaitsetööstuspargi välispiirdest ca 500m ulatuses vältida riigimetsas lageraie.

3. Toetada Piirsalu piirkonna ühispöördumises toodud täpsustavate ettepanekute arvestamist planeeringu lahenduse välja töötamisel ja keskkonnamõju strateegilisel hindamisel.

4. Vallavalitsusel korraldada otsusest teavitamine.

5. Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest.

6. Käesolevat otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul arvates päevast, millal vaiet esitama õigustatud isik sai otsusest teada või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Lääne-Nigula Vallavolikogule haldusmenetluse seadusega vaidemenetlusele kehtestatud korras. Käesoleva otsuse peale võib kaebeõigusega isik esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku § 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Sven Köster  
vallavolikogu esimees